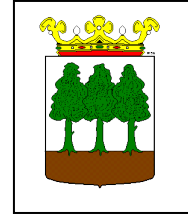


## Samenvatting Enquête “Dorpsraad Luyksgestel” februari 2021:

# Kijken naar de toekomst van Luyksgestel



### Inleiding:

Er zijn in Luyksgestel huis aan huis 1100 enquêtes verspreid. Daarvan zijn 154 ingevulde enquêtes terug bezorgd. Dat betekent dat 13 % van de enquêtes zijn ingevuld. De leeftijd van de invullers is te bepalen aan de hand van de aangegeven leeftijdsgroepen. De enquêtes zijn voor 77 % ingevuld door personen van boven de 50 jaar. Van de groep jeugdigen tussen 16 en 30 jaar hebben slechts 3 % de enquête ingevuld. 45 % van de invullers is tussen 50 en 70 jaar.

### Wonen:

De kwaliteit van wonen:

- 98 % van de invullers woont met plezier in Luyksgestel.
- Ruimte, rust en veiligheid zijn belangrijke factoren voor het woonklimaat.
- Andere belangrijke factoren zijn het huis, de buurt, de omgeving en de natuur.

De woningbehoefte:

- De helft van de invullers is niet bezig met de algemene woningbehoefte.
- De andere helft signaleert een tekort aan woningen, specifiek voor jongeren en ouderen.
- Voor de toekomst speelt een behoefte aan levensloopbestendige woningen, seniorenwoningen, kleine woningen en appartementen.
- Meer dan 50 % heeft de mening dat het woningaanbod niet is afgestemd op de woningbehoefte.

Conclusies n.a.v. de inventarisatie:

- De inventarisatie is slechts door 29 personen ingevuld.
- Deze 29 personen kiezen niet gericht voor koop of huur; een derde deel laat dit in het midden.
- Er is onder de invullers een voorkeur voor kleinere woningen, levensloopbestendige woningen of appartementen.

### Werken:

- De enquête over werken is door 120 personen zonder bedrijf ingevuld en door 20 personen die een bedrijf hebben. Daarmee is de mening van de ondernemers door een te gering aantal invullers weergegeven. Een conclusie daaraan verbinden is niet reëel.
- De uitbreiding van de ruimte voor kleinschalige bedrijven is onduidelijk.
- Het toestaan van enkel kleinschalige bedrijven heeft een lichte voorkeur voor Luyksgestel.
- Een meerderheid geeft aan niet te kunnen oordelen of de uitbreiding van industrieterrein nodig is.
- Bij de leegstaande bedrijfspanden zien we enige verwarring of hier bedoeld wordt industrie gerelateerde bedrijven dan wel panden t.b.v. de landbouw.
- Veel mensen (42) geven er de voorkeur aan de leegstand om te vormen naar woningbouw.

### Voorzieningen:

- Er bestaat behoefte aan kleine winkels. Daar heeft een kledingzaak de grootste voorkeur. Verder is de aangegeven behoefte aan voorzieningen erg divers; van zwembad tot Klepperman.
- Als eerste prioriteit wordt de speelgelegenheid voor kinderen genoemd.
- Bij de voorzieningen die gemist worden komen de voorzieningen uit de medische hoek, die in Luyksgestel zijn gesaneerd, naar voren: apotheek en bloed prikken.

### Openbare ruimte:

- Een belangrijke opmerking is “de ruimte niet vol bouwen”. Kenmerk van het dorp is dat er meer ruimte is.
- Het park groen en rustig houden.
- Meer groen in de woonwijken.
- Het kerkplein is kaal en ongezellig.
- De werkgroep van het park kan met de wensen van inwoners het park inrichten.

### Recreatie en toerisme:

- De meerderheid is tevreden over de wandel- en fietsmogelijkheden.
- Recreatieve voorzieningen worden niet echt gemist. Bij de opmerkingen wordt een zwembad gemist.
- Men ziet mogelijkheden meer toeristen te trekken. Het verdwijnen van de camping De Zwarte Bergen en de manier waarop leidt bij de helft van de invullers tot ontevredenheid.

### **Infrastructuur:**

- De verkeersstructuur op de Dorpstraat tussen Kerkstraat en Doolhof wordt gevaarlijk genoemd
- Het ontbreken van een 2e ontsluiting bij Hasselt Noord en "De Rijt" vinden aanwonenden ongewenst.
- De Kerkstraat met de Gestelplaetse en het kruispunt met Meerendreef noemt men onoverzichtelijk.
- De Runderbochten worden als gevaarlijk aangemerkt. Daar horen ook fietspad vanuit Kruisboomweg – kruising met Neerrijt naar Runderbochten bij.
- De aanpassingen van de Rijt/Hoge Rijt bij de renovatie worden toegejuicht. De verlaging van de snelheid naar 30 km wordt als negatief ervaren.

### **Openbaar vervoer:**

- Het gebruik van het Openbaar Vervoer geschiedt door 15% van de ondervraagden
- De kennis van haltes en vertrektijden is bij 44 % aanwezig.
- De mogelijkheid bestaat dat de frequentie van het openbaar vervoer in de toekomst nog verder afneemt. Dan blijken bijna 25 % van de invullers te overwegen om het openbaar vervoer in stand te houden door als vrijwilliger te ondersteunen.

### **Milieu:**

- 75 % van de invullers is tevreden met de milieukwaliteit.
- Er worden twee onderwerpen meerdere malen genoemd die de kwaliteit verminderen: geluidsoverlast door vliegverkeer en de stankoverlast in Boscheind en Lommensedijk.
- 75 % is tevreden over de waterhuishouding. Wat betreft het water is er wateroverlast als het riool de afvoer niet kan verwerken bij extreme buien. Daar tegenover staat dat bij lange droge periodes een water tekort wordt geconstateerd en kiest men voor meer opvang van water.

### **Meedoen en sociale omgeving:**

- 75 % vindt dat er voldoende verenigingen zijn in Luyksgestel. Bij de opmerkingen komen beperkte mogelijkheden voor jongeren en mensen met beperkingen naar voren.
- Bijna de helft van de invullers is op een of andere manier actief als vrijwilliger; van degenen die geen vrijwillige activiteiten uitvoeren zou nog 11 % actief willen zijn. De voorkeur gaat dan niet uit naar een vaste structuur, maar naar een inzet op tijdelijke basis 36%.
- De vraag naar de mogelijke verbeteringen levert een enorme hoeveelheid opmerkingen op. Meermalen genoemd worden: Onderhoud van groenvoorzieningen, de rommel die overal ligt, hondenpoep. Het terrein van de voormalige Boerenbond wordt als doorn in het oog gezien.
- Buurtpreventie voldoet voor 95 % van de inwoners. Het begrip wordt op meerdere manieren geïnterpreteerd: Buurtpreventie als buurtapp of buurtpreventiemedewerkers, maar ook de dienst handhaving, de buurtbrigadier en de civiele buitendienst. Duidelijk is dat men activiteiten verlangt om het veiligheidsgevoel te vergroten. Daarnaast wordt ook regelmatig gemeld dat men zelf een verantwoordelijkheid heeft naar elkaar; naar elkaar omkijken en elkaar steunen.
- Er is beperkt behoefte aan een hondenloosloopgebied 67 % niet; 17 % wel.

### **Tot slot algemeen:**

#### Algemene associaties:

- De meest voorkomende gevoelens die de invullers verbinden met het dorp Luyksgestel zijn: Rustig, gemoedelijk, gezellig, sociaal en saamhorig.
- De belangrijkste kenmerken zijn groen/natuur, ruimtelijk, kleinschalig en grensdorp.
- Als meest genoemde (toeristische) beelden: Koperteut, Kraaienpoot, Molens en Kiosk

#### Spontane gedachten:

- Fijn dorp om in te wonen.
- Behoud van het dorps karakter en de Brabantse aard.
- Bij velen komt naar voren dat men Lucia als welzijnsinstelling wil behouden.
- De onveilige verkeerssituaties houden veel mensen bezig; met stip op nummer een staat de verkeerssituatie op de Dorpstraat tussen Kerkstraat en Doolhof.
- Het onderhoud van het gemeentelijke groen laat volgens een aantal mensen te wensen over.

#### De Dorpsraad:

- Velen juichen het initiatief van het houden van een enquête toe.
- Een aantal mensen vindt dat er meer communicatie moet zijn vanuit de Dorpsraad naar de inwoners. Ook de informatie over wat er gebeurt in Luyksgestel wordt gemist.